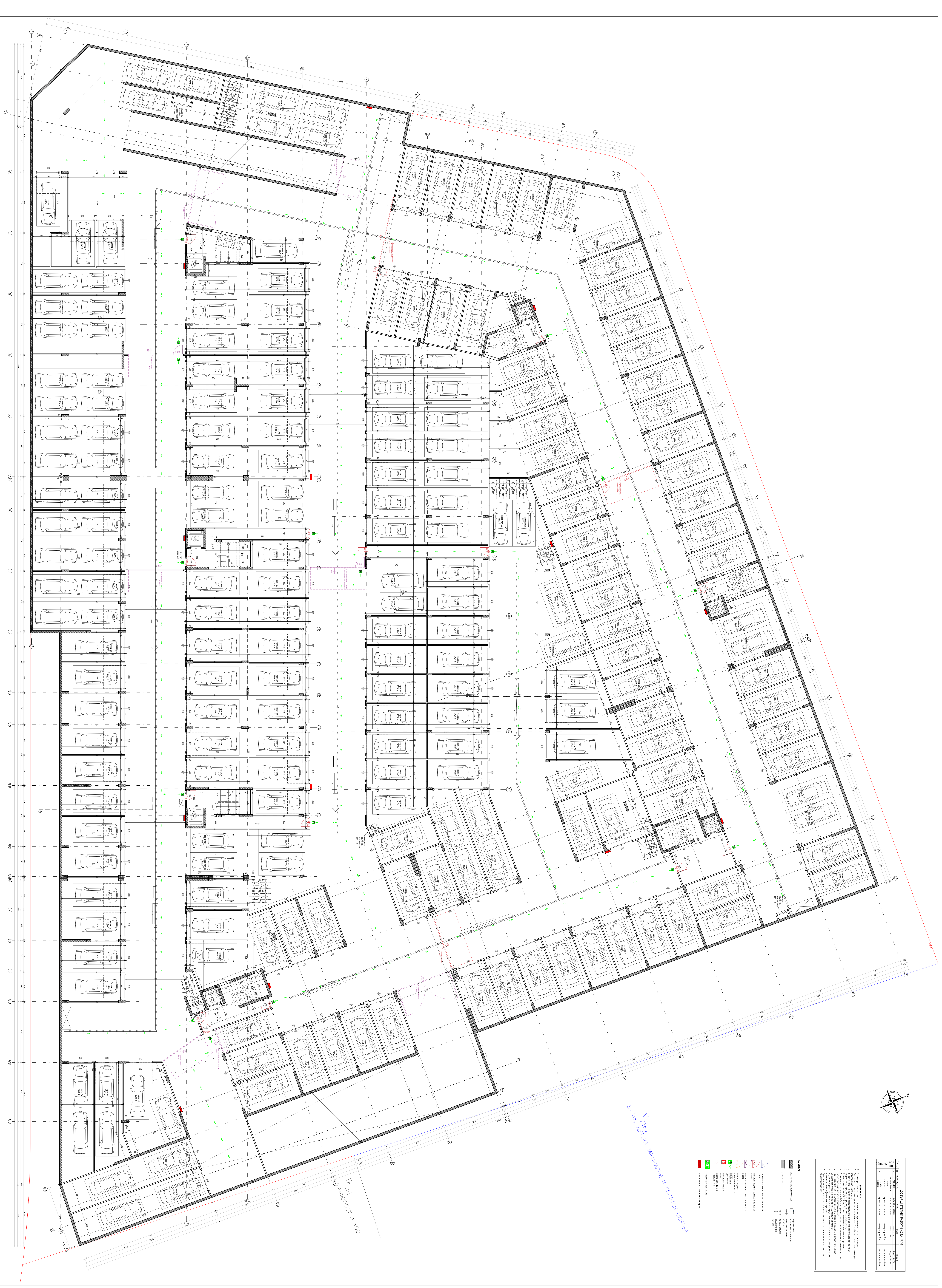


ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ КОТА -9.40

№	помещение	под	стени	таван
Гаражи				
-	гаражи	шлайфан бетон	постна боя	видим бетон
-	автомобилна алея	шлайфан бетон	постна боя	видим бетон
Общи ч.				
-	коридор	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
-	стълб. клетка	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя

ЗАБЕЛЕЖКА:

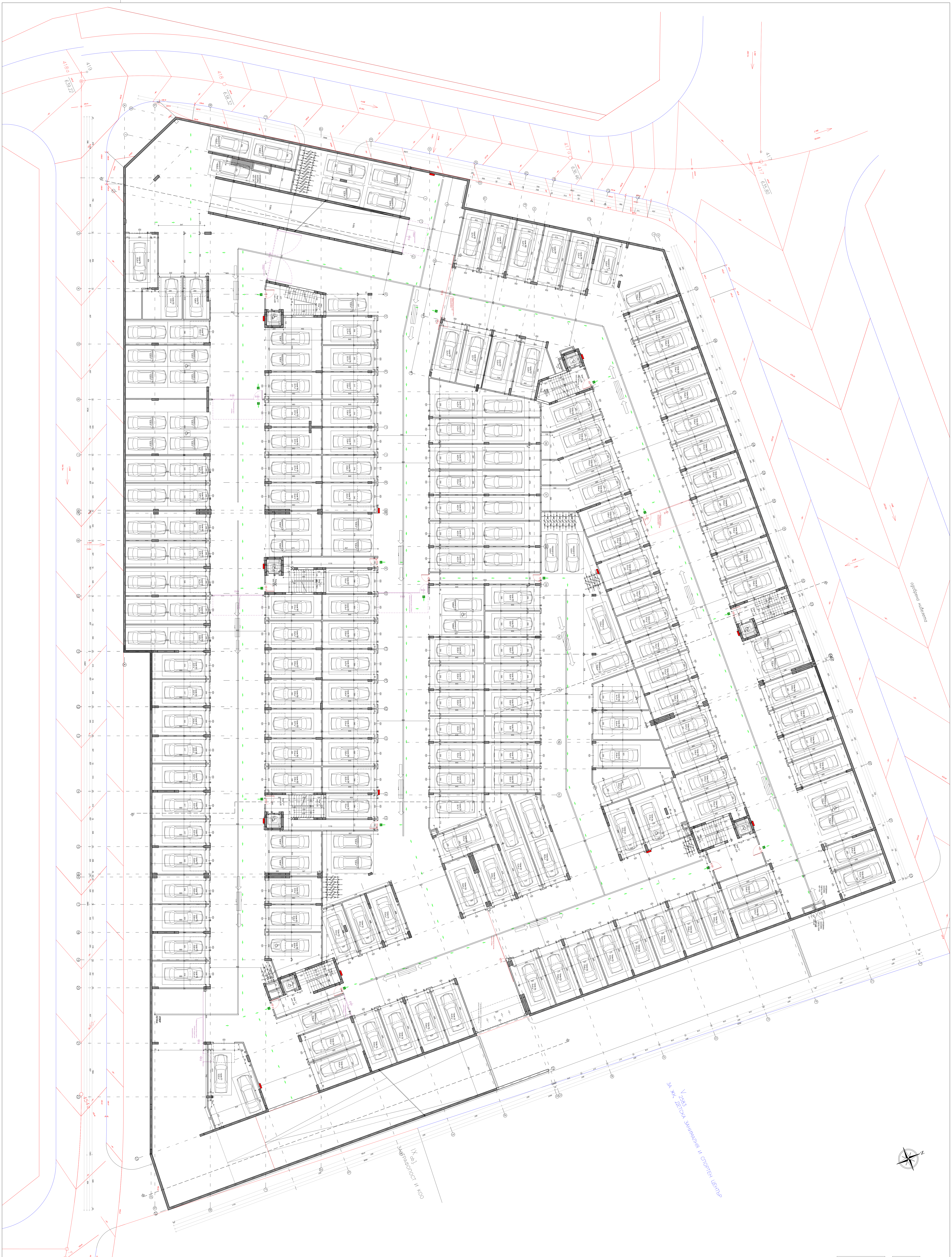
1. Всички размери са в см, етажните вертикални коти са в метри.
2. Да се четат само котировките и надписите. Графично отчетени размери от чертежа са невалидни.
3. Височината на вратите и прозорците да се счита от кота готов под.
4. Мерките на вратите и прозорците са зидарски;
5. За инсталациите (ОВК, ВиК, ЕЛ) да се гледат съответните проекти;
6. За всички колони, шайби и други носещи конструктивни елементи да се гледа проекта по част Конструктивна.
7. При изпълнение на мазилки, шпакловки, облицовки и настилки да се спазват изискванията на фирмата производител.
8. Видът, отваряемостта и всички други характеристики на прозорците са дадени в спецификация дограма.
9. При неясноти по време на изпълнението да се търсят проектантите по съответната част.

ЛЕГЕНДА:

▨	стоманобетонен елемент
▒	тухлен зид
ДСВ	димоуплътнена, самозатваряща се врата
EI≥90	пожарозащитна, самозатваряща се врата
EI≥45	пожарозащитна, самозатваряща се врата
EI≥30	пожарозащитна, самозатваряща се врата
🟩	посока на движение
🟥 6	пожарогасител с прах
◸	противопожарно одеяло 1,5 / 1,5м
EXIT	евакуационен изход
🟥	вътрешен противопожарен кран
⌖	вертикален водопроводен клон
⊗	вентилационен канал
⊗	канализация
⌖ ○	водосточна тръба

Строеж		
ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ		
Местонахождение		
УПИ I-4079, 4080, кв. 121, м. "Малинова долина - изток", ПИ с идент. 68134.1611.6121 по КККР, СО - район "Студентски", гр. София		
Съгласувал възложител		подпис
"АМБАР" ЕООД		
Съгласували специалности		подпис
СК	инж. Р. Балева	
ВиК	инж. С. Стоянов	
ЕЛ	инж. Г. Недялкова	
ОВК	инж. И. Петрунова	
ТП и ВП	инж. П. Никоевски	

Част: Архитектура			
Проектант по частта	арх.М.Каварджиева		
			подпис и печат
Чертеж	Разпределение кота -9.40		
Фаза: ТП	М 1:75	2021 г.	2/14



ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ КОТА -6.50

	№	помещение	под	стени	таван
Гаражи	-	гаражи	шлайфан бетон	постна боя	каш. топлоизол.
	-	автомобилна алея	шлайфан бетон	постна боя	каш. топлоизол.
Общи ч.	-	коридор	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
	-	стълб. клетка	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя

ЗАБЕЛЕЖКА:

1. Всички размери са в см, етажните вертикални коти са в метри.
2. Да се четат само котировките и надписите. Графично отчетени размери от чертежа са невалидни.
3. Височината на вратите и прозорците да се счита от кота готов под;
4. Мерките на вратите и прозорците са зидарски;
5. За инсталациите (ОВК, ВиК, ЕЛ) да се гледат съответните проекти;
6. За всички колони, шайби и други носещи конструктивни елементи да се гледа проекта по част Конструктивна.
7. При изпълнение на мазилки, шпакловки, облицовки и настилки да се спазват изискванията на фирмата производител.
8. Видът, отваряемостта и всички други характеристики на прозорците са дадени в спецификация дограма.
9. При неясноти по време на изпълнението да се търсят проектантите по съответната част.

ЛЕГЕНДА:

- ▨ стоманобетонен елемент
- ▨ тухлен зид
- вертикален водопроводен клон
- вентилационен канал
- канализация
- водосточна тръба
- ДСВ димоплътнена, самозатваряща се врата
- EI≥90 пожарозащитна, самозатваряща се врата
- EI≥45 пожарозащитна, самозатваряща се врата
- EI≥30 пожарозащитна, самозатваряща се врата
- посока на движение
- пожарогасител с прах
- противопожарно одеяло 1,5 / 1,5м
- EXIT евакуационен изход
- 🟥 вътрешен противопожарен кран

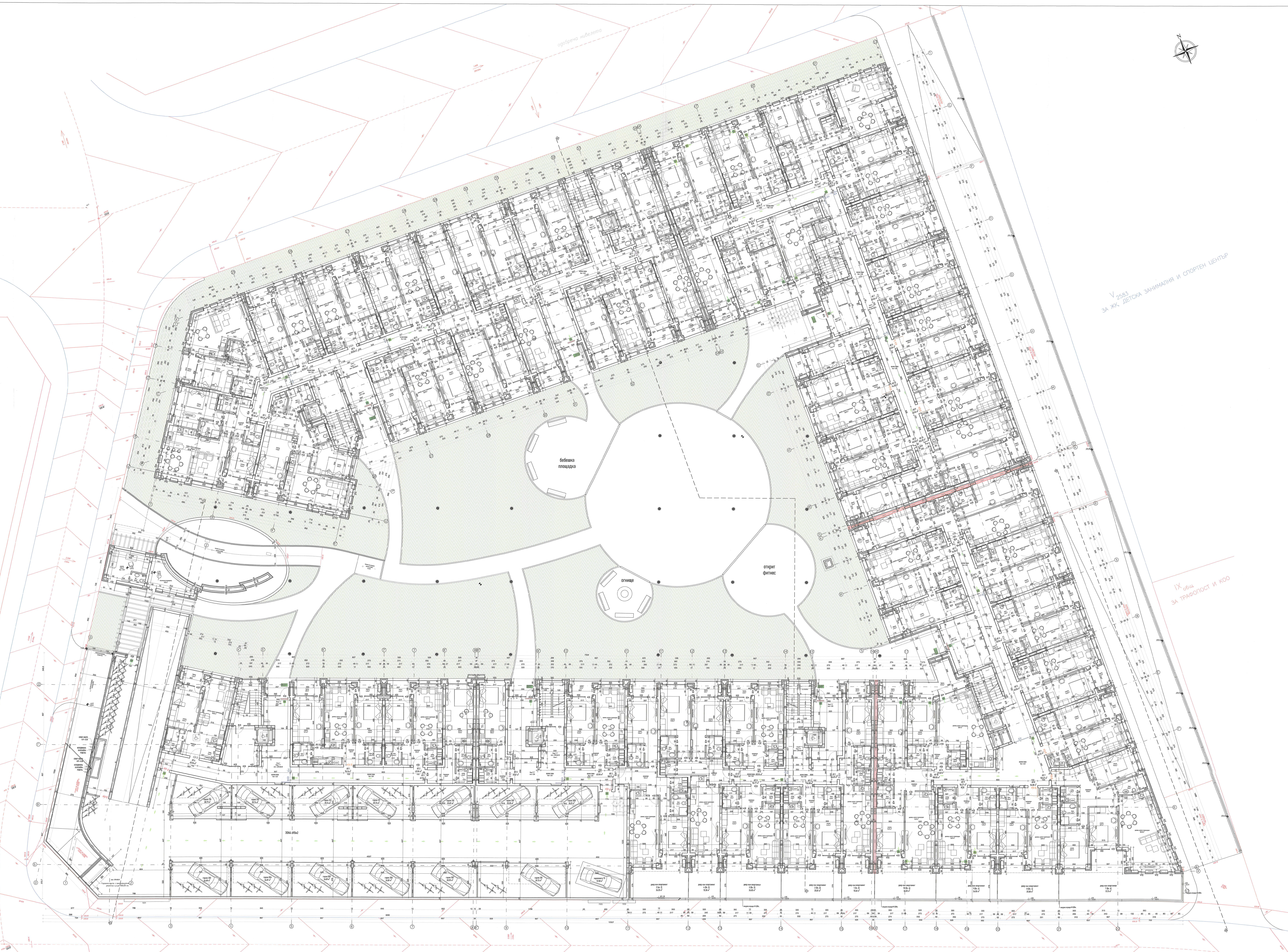
Строеж
ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ
Местонахождение
УПИ I-4079, 4080, кв. 121, м. "Малинова долина - изток ", ПИ с идент. 68134.1611.6121 по КККР, СО - район "Студентски", гр. София

Съгласувал възложител	подпис
"АМБАР" ЕООД	

Съгласували специалности		подпис
СК	инж. Р. Балева	
ВиК	инж. С. Стоянов	
ЕЛ	инж. Г. Недялкова	
ОВК	инж. И. Петрунова	
ТП и ВП	инж. П. Никоевски	

Част: Архитектура
Проектант по частта арх.М.Каварджиева
подпис и печат
Чертеж Разпределение кота -6.50

Фаза: ТП	М 1:75	2021 г.	3/14


бебешка площадка
огнище
открит фитнес
V 2583 ЗА ЖК, ДЕТСКА ЗАНИМАЛНЯ И СПОРТЕН ЦЕНТЪР
IX общ ЗА ТРАФОПОСТ И КОО
ажурна ограда H=1,00м.

ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ КОТА -2.90

	№	помещение	под	стени	таван
Апартаменти	1	преддверие	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
	2	дневна	ламин. паркет	интериорна боя	интериорна боя
	3	спалня	ламин. паркет	интериорна боя	интериорна боя
	4	баня	теракотни плочи	фаянсови пл. до 200/влаг. мазилка	влагоустойчива мазилка
	5	тераса	мразоустойчиви гранитогр. плочи	фасадна мазилка	фасадна мазилка
	6	wc	теракотни плочи	фаянсови пл. до 200/влаг. мазилка	влагоустойчива мазилка
	7	склад	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
Гаражи	-	гаражи	шлайфан бетон	постна боя	каш. топлоизол.
	-	автомобилна алея	шлайфан бетон	постна боя	каш. топлоизол.
Общи ч.	-	коридор	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
	-	стълб. клетка	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
	-	техническо помещение	мразоустойчиви гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
	-	охрана	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя

ЗАБЕЛЕЖКА:

1. Всички размери са в см, етажните вертикални коти са в метри.
2. Да се четат само котировките и надписите. Графично отчетени размери от чертежа са невалидни.
3. Височината на вратите и прозорците да се счита от кота готов под;
4. Мерките на вратите и прозорците са зидарски;
5. За инсталациите (ОВК, ВиК, ЕЛ) да се гледат съответните проекти;
6. За всички колони, шайби и други носещи конструктивни елементи да се гледа проекта по част Конструктивна.
7. При изпълнение на мазилки, шпакловки, облицовки и настилки да се спазват изискванията на фирмата производител.
8. Видът, отваряемостта и всички други характеристики на прозорците са дадени в спецификация дограма.
9. При неясноти по време на изпълнението да се търсят проектантите по съответната част.

ЛЕГЕНДА:

▨	стоманобетонен елемент
▨	тухлен зид
═	парапет
▨	топлоизолация EPS
🟥	брандмауер
⊡	димоотводен канал
✣	вертикален водопроводен клон
⊕	вентилационен канал
Ⓚ	канализация
Ⓑ	водосточна тръба
⊤	смукателен вентилатор
⊠	кухненски абсорбатор с активен въглен
▭	външно тяло на климатизатор мултисплит
котел	газов отоплителен котел
◎	коаксиален комин
ДСВ	димоуплътнена, самозатваряща се врата
EI≥90	пожарозащитна, самозатваряща се врата
EI≥45	пожарозащитна, самозатваряща се врата
EI≥30	пожарозащитна, самозатваряща се врата
🟩	посока на движение
EXIT	евакуационен изход

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „СТУДЕНТСКИ"
СЪГЛАСУВА СЕ
Гл. специалист
Гл. архитект
София

РС23-РВ03-189/26.07.23

СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „СТУДЕНТСКИ"
ОДОБРЯВАМ
Гл. архитект
01 AUG 2023

Независим Строителен Надзор ООД
№ РК

НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ООД
подпис: .... дата: 05.23

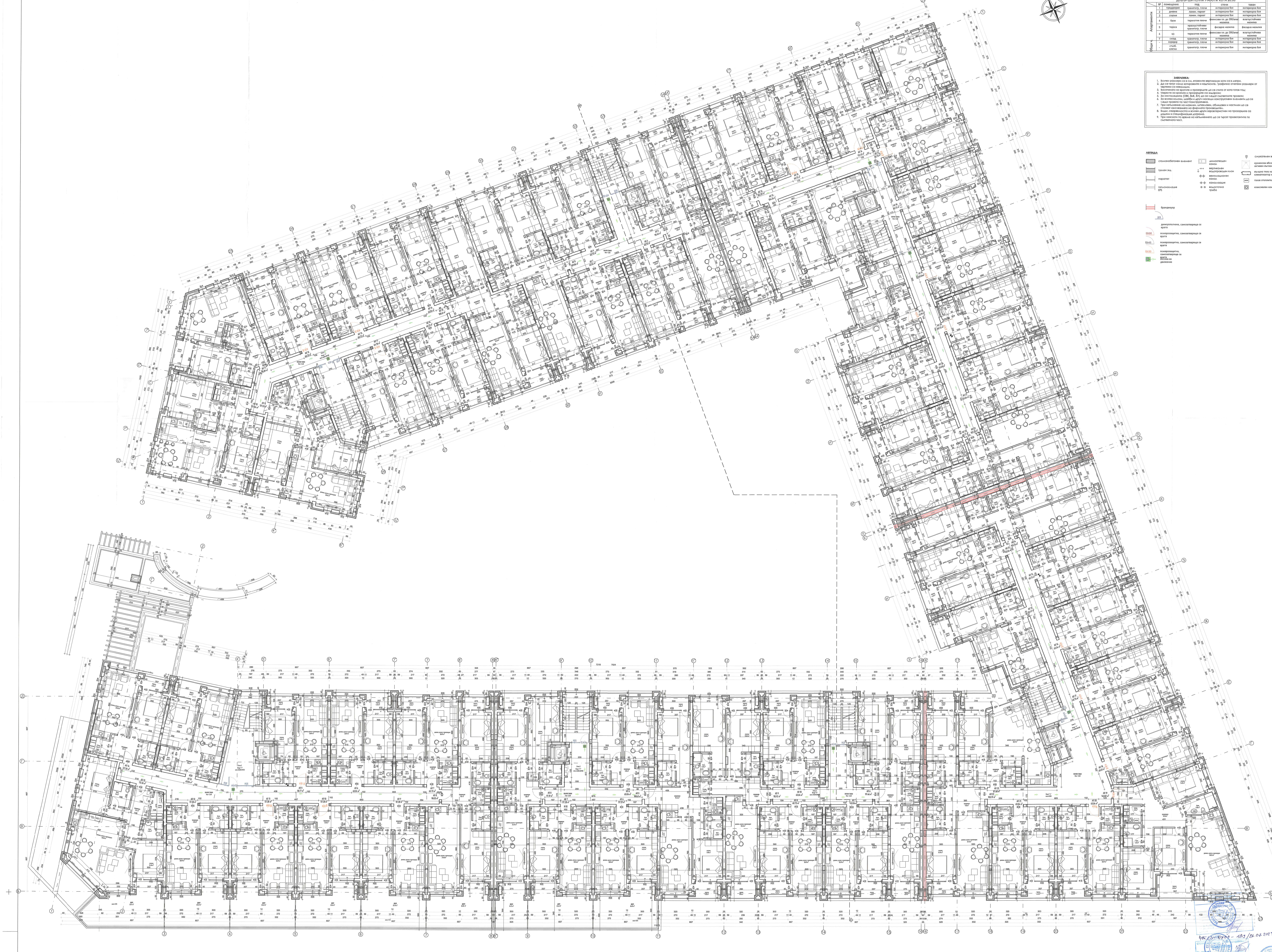
Строеж			
ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ - ПРОМЯНА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО (на основание чл. 154, ал. 5 от ЗУТ)			
Местонахождение			
УПИ I-6121 за ЖС, кв. 121, м. "Малинова долина - изток", ПИ с идент. 68134.1611.6121 по КККР, СО - район "Студентски", гр. София			

Съгласувал възложител	подпис	Част: Архитектура	
"АМБАР" ЕООД "ПАРК ЕСТЕЙТ" ЕООД		Проектант по частта	арх.М.Каварджиева

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. МИГЛЕНА СЪБЕВА КАВАРДЖИЕВА
Рег. №
дата .... подпис
подпис и печат

Съгласували специалности		подпис
СК	инж. Р. Балева	
ВиК	инж. С. Стоянов	
ЕЛ	инж. М. Иванов	
ОВК	инж. И. Петрунова	
ТП и ВП	инж. П. Никоевски	

Чертеж	Разпределение кота -2.90, етаж 1		
Фаза: ТП	М 1:75	2023 г.	4/11



ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ КОТА ±0.00

	№	помещение	под	стени	таван
Апартаменти	1	преддверие	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
	2	дневна	ламин. паркет	интериорна боя	интериорна боя
	3	спалня	ламин. паркет	интериорна боя	интериорна боя
	4	баня	теракотни плочи	фаянсови пл. до 200/влаг. мазилка	влагоустойчива мазилка
	5	тераса	мразоустойчиви гранитогр. плочи	фасадна мазилка	фасадна мазилка
	6	wc	теракотни плочи	фаянсови пл. до 200/влаг. мазилка	влагоустойчива мазилка
	7	склад	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
Общи ч.	-	коридор	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя
	-	стълб. клетка	гранитогр. плочи	интериорна боя	интериорна боя

ЗАБЕЛЕЖКА:

1. Всички размери са в см, етажните вертикални коти са в метри.
2. Да се четат само котировките и надписите. Графично отчетени размери от чертежа са невалидни.
3. Височината на вратите и прозорците да се счита от кота готов под;
4. Мерките на вратите и прозорците са зидарски;
5. За инсталациите (ОВК, ВиК, ЕЛ) да се гледат съответните проекти;
6. За всички колони, шайби и други носещи конструктивни елементи да се гледа проекта по част Конструктивна.
7. При изпълнение на мазилки, шпакловки, облицовки и настилки да се спазват изискванията на фирмата производител.
8. Видът, отваряемостта и всички други характеристики на прозорците са дадени в спецификация дограма.
9. При неясноти по време на изпълнението да се търсят проектантите по съответната част.

ЛЕГЕНДА:

- стоманобетонен елемент
- тухлен зид
- парапет
- топлоизолация EPS
- димоотводен канал
- вертикален водопроводен клон
- вентилационен канал
- канализация
- водосточна тръба
- смукателен вентилатор
- кухненски абсорбатор с активен въглен
- външно тяло на климатизатор мултисплит
- котел газов отоплителен котел
- коаксиален комин
- брандмауер
- ДСВ димоуплътнена, самозатваряща се врата
- EI≥90 пожарозащитна, самозатваряща се врата
- EI≥45 пожарозащитна, самозатваряща се врата
- EI≥30 пожарозащитна, самозатваряща се врата
- посока на движение

СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "СТУДЕНТСКИ" СЪГЛАСУВА СЕ

РС23-ЧР09 - 189 /26.07.2023

СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН СТУДЕНТСКИ ОДОБРЯВАМ
Гл. архитект

01 AUG 2023

НЕЗАВИСИМ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ООД
подпис .... дата 05.23

Строеж			
ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ - ПРОМЯНА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО (на основание чл. 154, ал. 5 от ЗУТ)			
Местонахождение			
УПИ I-6121 за ЖС, кв. 121, м. "Малинова долина - изток ", ПИ с идент. 68134.1611.6121 по КККР, СО - район "Студентски", гр. София			
Съгласувал възложител	подпис	Част: Архитектура	
"АМБАР" ЕООД "ПАРК ЕСТЕЙТ" ЕООД		Проектант по частта	арх.М.Каварджиева
Съгласували специалности	подпис	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ арх. МИГЛЕНА СЪБЕВА КАВАРДЖИЕВА Рег. №: 03260 дата .... подпис	
СК инж. Р. Балева			
ВиК инж. С. Стоянов		подпис и печат	
ЕЛ инж. М. Иванов		Чертеж Разпределение кота ± 0.00 , етаж 2	
ОВК инж. И. Петрунова			
ТП и ВП инж. П. Никоевски		Фаза: ТП	М 1:75 — 2023 г. — 5/11