ПРЕЗЕНТАЦИОННА СХЕМА

КЪЩА № 1

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Проектът е създаден с мисъл за съвременен начин на живот – съчетавайки удобство, зелени пространства и естетична среда.

ЛЕГЕНДА

1. Безшевен улук
2. Ламарина или еталбонд облицане на всички бордове
3. Висока фасада с форма по модела
4. PVC дограма
5. Входна стъклена врата
6. Бетонна тераса и стъпала
7. Бяла минерална мазилка
8. Озеленяване
9. Паркомясто

ЕСТЕСТВЕНИ МАТЕРИАЛИ

Качествени и устойчиви материали за дълготрайност и комфорт.

Бяла мазилка

Алуминий / PVC

ХАРМОНИЧЕН ДИЗАЙН

Съвременна архитектура с изчистени линии и естествена естетика.

ФУНКЦИОНАЛНОСТ

Просторни помещения с много светлина и удобни връзки с двора.

КАЧЕСТВО И НАДЕЖДНОСТ

Висококачествени материали и прецизно изпълнение за дълготрайност.

ЗЕЛЕНИ ПРОСТРАНСТВА

Озеленени площи за уют, спокойствие и близост с природата.

ПРЕДИМСТВА НА ПРОЕКТА

- ✓ Модерна архитектурна визия
- ✓ Естествени и устойчиви материали
- ✓ Енергийна ефективност
- ✓ Комфорт и светлина през целия ден
- ✓ Връзка с природата

ПРЕЗЕНТАЦИОННА СХЕМА

КЪЩА № 1

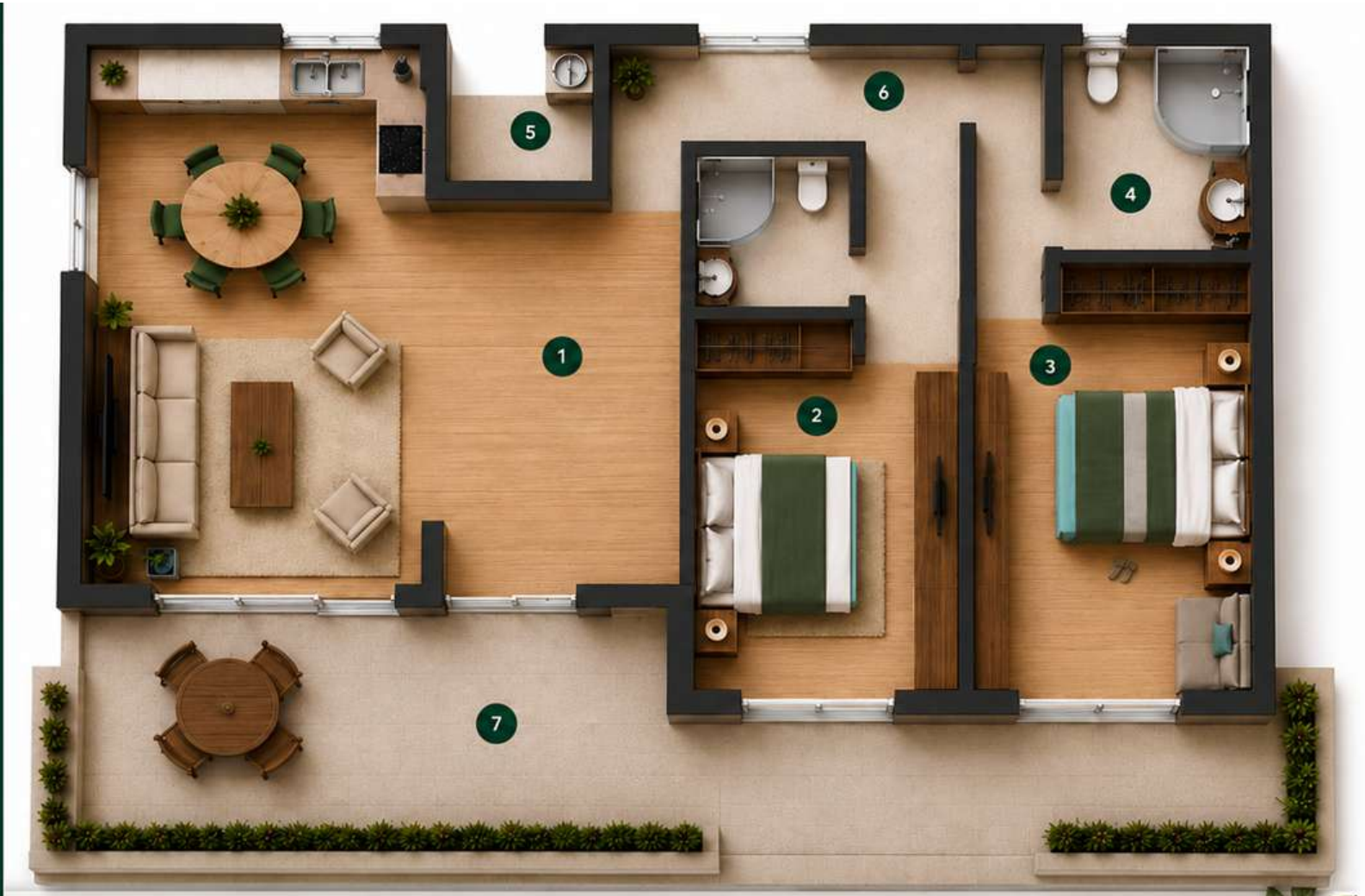
ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Проектът е създаден с мисъл за съвременен начин на живот – стилен дизайн, удобно. зелено пространство и естетична среда.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
120.00 м²

ЛЕГЕНДА

1	Дневна с кухненски бокс и трапезария	34.12 м²
2	Спалня №2	12.37 м²
3	Спалня №1	14.55 м²
4	Баня №1 с WC	4.53 м²
5	Помощно помещение	2.07 м²
6	Коридор	0.79 м²
7	Тераса	51.57 м²



ХАРМОНИЧНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
Оптимално разположение на пространството

ЗЕЛЕНИ ПРОСТРАНСТВА
Озеленени вътрешно дворче и кътчета за почивка пред и около къщата

КОМФОРТ И УДОБСТВО
Светли помещения с практичен дизайн и функционални връзки

КАЧЕСТВО И СИГУРНОСТ
Качествени материали и проверени строителни решения

ПРЕЗЕНТАЦИОННА СХЕМА

КЪЩА № 2

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Проектът е създаден с мисъл за съвременен начин на живот – съчетавайки удобство, зелени пространства и естетична среда.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
226.73 m²

ЛЕГЕНДА

1. Безшевен улук
2. Ламарина или еталбонд облицане на всички бордове
3. Висока фасада с форма по модела
4. PVC дограма
5. Входна стъклена врата
6. Бетонна тераса и стъпала
7. Бяла минерална мазилка

МОДЕРНА АРХИТЕКТУРА
Съвременна визия с висока фасада и големи стъклени повърхности.

ЗЕЛЕНИ ПРОСТРАНСТВА
Озеленени площи за уют, спокойствие и близост с природата.

КОМФОРТ И УДОББСТВО
Функционално разпределение и удобни пространства за модерен начин на живот.

ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ
Естествени и устойчиви материали и енергийно ефективни решения.

ПРЕДИМСТВА НА ПРОЕКТА

- ✓ Модерна архитектурна визия
- ✓ Естествени и устойчиви материали
- ✓ Енергийна ефективност
- ✓ Комфорт и светлина през целия ден
- ✓ Връзка с природата
- ✓ Удобство и функционалност

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

КЪЩА № 2

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:
398 m²

ЛЕГЕНДА

1. Дневна с кухненски бокс и трапезария
2. Стая №1
3. Баня №1 с WC
4. Баня №2 с WC
5. Баня №3 с WC
6. Мокро помещение + дрешник
7. Входно антре
8. Коридор
9. Помощно помещение
10. Тераса

ЕТАЖ 1

ЕТАЖ 2

1. Дневна с кухненски бокс и трапезария
2. Стая №1
3. Баня №1 с WC
4. Баня №2 с WC
5. Баня №3 с WC
6. Мокро помещение + дрешник
7. Входно антре
8. Коридор
9. Помощно помещение
10. Тераса

1. Дневен кът
2. Стая №2
3. Баня №2
4. Баня №3
5. Стая №3 с WC
6. Дрешник
7. Техническа зона/склад
8. Тераса

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 398 m²

ПРЕЗЕНТАЦИОННА СХЕМА

СПА ЦЕНТЪР

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Проектът е създаден с мисъл за пълноценна почивка, възстановяване и грижа за тялото в хармония с природата.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
51 КВ.М

ПОМЕЩЕНИЯ

1. Портиер / Приемна
2. Склад
3. Сауна
4. Съблекални + WC + Душ
5. Масажно помещение

МОДЕРНА АРХИТЕКТУРА

Съвременен дизайн с чисти линии и естествени материали, вписващи се в средата.

ЗЕЛЕНА СРЕДА

Озеленена площ и дървета за релакс и спокойствие сред природата.

СИГУРНОСТ И КОНТРОЛ

Добра организация на пространството и лесен контрол на достъпа.

КОМФОРТ И УДОБСТВО

Функционално разпределение и удобни пространства за пълноценна почивка.

ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Естествени и устойчиви материали и енергийно ефективни решения.

ПРЕДИМСТВА НА ПРОЕКТА

- ✓ Съвременен архитектурен дизайн
- ✓ Естествени и устойчиви материали
- ✓ Комфорт и уединение
- ✓ Светла и приятна атмосфера
- ✓ Функционалност и удобство
- ✓ Хармония с природата

ОТВОРЕНА АРХИТЕКТУРА
Без външна стена за максимална уединеност и простор и лесен достъп.

2 ПАРКОМЕСТА
Удобно разположени непосредствено пред обекта.

ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ
Приятна зелена зона за релакс и добра атмосфера.

ЕСТЕСТВЕНА СВЕТЛИНА
Голяма покрита зона за повече светлина и комфорт.

ДОБРА ВЕНТИЛАЦИЯ
Осигурен свеж въздух и оптимално микроклимат във всички помещения.

ФУНКЦИОНАЛНОСТ И КОМФОРТ НА ЕДНО НИВО

Всички помещения са удобно разположени за максимално удобство и ефективна работа.

1 ПОРТИЕР / ПРИЕМНА
Контрол на достъп, посрещане на клиенти и административна зона.

2 СКЛАД
Практично помещение за съхранение на инвентар и консумативи.

3 САУНА
Релакс и възстановяване в уютна и топла среда.

4 СЪБЛЕКАЛНИ + WC + ДУШ
Комфортни съблекални с душове и санитарни помещения.

5 МАСАЖНО ПОМЕЩЕНИЕ
Спокойствие и уединение за пълноценни терапии.

ПРЕЗЕНТАЦИОННА СХЕМА

СПОРТНА ЗАЛА И РАЗВЛЕЧЕНИЕ 150 м²

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Модерна спортна зала и зона за развлечение с приятелна атмосфера, създадена за активен отдих, забавления и незабравими моменти. Перфектна комбинация от стил, функционалност и комфорт за гости и екип.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
150 м²

ПРЕДИМСТВА

- Модерна архитектура с изчистени линии
- Естествени материали и топли тонове
- Просторно и светло вътрешно пространство
- Устойчиви и дълготрайни решения
- Комфорт за гостите през всички сезони

МОДЕРНА АРХИТЕКТУРА
Съвременен дизайн с чисти линии и стилна визия.

ЕСТЕСТВЕНИ МАТЕРИАЛИ
Комбинация от дърво, камък и метал за топла и уютна атмосфера.

ФУНКЦИОНАЛНОСТ
Оптимално разпределение за комфорт на гостите и ефективна работа на екипа.

КОМФОРТ
Светло и просторно пространство, създадено за приятна среда през всички сезони.

УСТОЙЧИВОСТ
Качествени и дълготрайни материали и енергийно ефективни решения.

ХАРМОНИЯ С ПРИРОДАТА
Озеленяване и естествени елементи за спокойна и приветлива среда.

ПЛОЩ
150 м²

ТИП СГРАДА
Спортна зала и развлечение

КАПАЦИТЕТ
до 60 места

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
Зона за спорт, игри и развлечения

ПРЕДИМСТВА НА ПРОЕКТА

- ✓ Модерна архитектурна визия
- ✓ Естествени и устойчиви материали
- ✓ Енергийна ефективност
- ✓ Комфорт и светлина през целия ден
- ✓ Връзка с природата
- ✓ Удобство и функционалност

ПРЕЗЕНТАЦИОННА СХЕМА

РЕСТОРАНТ 220 м²

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Пространство, създадено за вкусни моменти
с близки и приятели.
Перфектна комбинация от уют, удобство
и автентична атмосфера.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
220 м²

ЛЕГЕНДА

1. Зона за гости – вътрешна част
2. Бар и сервизна зона
3. Кухня
4. Санитарни помещения
5. Склад и техническо помещение

ПРЕДИМСТВА НА ПРОЕКТА

- ✓ Функционално и оптимално разпределение
- ✓ Просторно и светло пространство
- ✓ Комфорт за гости и персонал
- ✓ Подходящ за целогодишна експлоатация
- ✓ Уютна атмосфера и модерен дизайн

Пространство, създадено за вкусни моменти

МОДЕРНА АРХИТЕКТУРА
Съвременен дизайн с чисти линии и естествени материали.

ЕСТЕСТВЕНИ МАТЕРИАЛИ
Дърво, камък и метал за топла и автентична атмосфера.

КАЧЕСТВО И НАДЕЖДНОСТ
Висококачествени материали и прецизно изпълнение за дълготрайност.

КОМФОРТ И УДОБСТВО
Функционално разпределение и удобни условия за гости и персонал.

ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ
Естествени и устойчиви материали и енергийно ефективни решения.

ПРОСТОР И СВЕТЛИНА
Панорамни прозорци и връзка с природата за приятна атмосфера.

ПЛОЩ
220 м²

ТИП СГРАДА
Ресторант

КАПАЦИТЕТ
до 60 места

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
Ресторант за хранене и напитки

ПРЕЗЕНТАЦИОННА СХЕМА

РЕСТОРАНТ 220 м²

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Пространство, създадено за вкусни моменти
и незабравими преживявания.
Перфектна комбинация от стил, комфорт
и функционалност за гости и екип.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
220 м²

ПРЕДИМСТВА

ФУНКЦИОНАЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
Оптимално използване на пространството за ефективна работа и комфорт.

УДОБСТВО ЗА ГОСТИТЕ
Просторна зала с много естествена светлина и уютна атмосфера.

ПРОФЕСИОНАЛНА КУХНЯ
Напълно оборудвана кухня, проектирана за ефективност и високо качество.

КОМФОРТ И ХАРМОНИЯ
Естествени материали, топли тонове и зеленина за приятна обстановка.

ВРЪЗКА С ПРИРОДАТА
Пряк излаз към терасата и озеленено външно пространство.

Пространство, създадено за вкусни моменти

ФУНКЦИОНАЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
Оптимално използване на пространството за ефективна работа и комфорт.

УДОБСТВО ЗА ГОСТИТЕ
Просторна зала с много естествена светлина и уютна атмосфера.

ПРОФЕСИОНАЛНА КУХНЯ
Напълно оборудвана кухня, проектирана за ефективност и високо качество.

КОМФОРТ И ХАРМОНИЯ
Естествени материали, топли тонове и зеленина за приятна обстановка.

ВРЪЗКА С ПРИРОДАТА
Пряк излаз към терасата и озеленено външно пространство.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ	КАПАЦИТЕТ	ТИП СГРАДА	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
220 м²	до 60 места	Ресторант	Ресторант за хранене и напитки

Вкус, уют и вдъхновение на едно място.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

БАРБЕКЮ 40 м²

ХАРМОНИЯ • ФУНКЦИОНАЛНОСТ • КОМФОРТ

Открито пространство с покрив, създедено за незабравими моменти с близки и приятели. Перфектна комбинация от уют, удобство и автентична атмосфера.

ПЛОЩ
40 м²

ЛЕГЕНДА

1. Зона за готвене и хранене
2. Помощен бокс с мивка и работен плот

МОДЕРНА АРХИТЕКТУРА
Съчетава се лесно с всяка фасада и допълва стилът на имота.

ЗЕЛЕНИ ПРОСТРАНСТВА
Озеленяване около къщата повишава уюта и свежестта.

КАЧЕСТВО И НАДЕЖДНОСТ
Висококачествени материали и прецизно изпълнение за дълготрайност.

КОМФОРТ И УДОБСТВО
Функционално разпределение и удобно пространство за незабравими вечери.

ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ
Естествени и устойчиви материали и енергийно ефективни решения.